



AJUNTAMENT D'ALDOVER

Plaça de l'Església, 3
Tel. 977 47 32 02

ORDENANÇA PER A LA PROMOCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA FOTOVOLTAICA EN EL MUNICIPI D'ALDOVER

Títol I: Disposicions generals

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació

1. L'objecte de la present Ordenança és la regulació del règim d'intervenció municipal sobre les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica que s'executen en béns immobles, i les mesures tributàries corresponents que permetin la seva incentivació.
2. El contingut de la present Ordenança serà d'aplicació a les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica que s'ubiquin en qualsevol bé immoble situat al terme municipal d'Aldover.

Article 2. Definicions

Als efectes d'aquesta Ordenança s'entendrà per:

1. Instal·lació d'autoconsum:
 - a) Qualsevol instal·lació elèctrica d'autoconsum que estigui contemplada en la Llei del Sector Elèctric.
 - b) Qualsevol instal·lació elèctrica aïllada de la xarxa, entesa com aquella instal·lació en la qual no existeix en cap moment capacitat física de connexió elèctrica amb la xarxa de transport o distribució, ni directament ni indirecta o a través d'una instal·lació pròpia o aliena.
2. Potència elèctrica instal·lada a les instal·lacions fotovoltaïques:

La potència màxima de l'inversor, o la suma de les potències màxims dels inversors, al seu cas.

Títol II: Intervenció administrativa

Article 3. Règim d'intervenció administrativa

1. De forma general tal i com recull el decret llei 2019 segons la potencia instal·lada estan subjectes al règim de comunicació prèvia o sol·licitud d'autorització d'obra menor en les intervencions necessàries per executar una instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica.
2. No obstant, estaran subjectes a llicència urbanística les intervencions que, de conformitat amb la Llei d'Ordenació de l'Edificació, requereixin un projecte i en tot cas les que s'executin en béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
3. En relació a les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica en béns immobles ubicats en sòl no urbanitzable o en sòl urbanitzable no delimitat, estaran sotmeses a llicència urbanística, i seguiran el tràmit preceptiu que recull la normativa urbanística al respecte.
4. En els casos definits en els apartats 2) i 3) del present article la llicència urbanística s'atorgarà de conformitat amb les disposicions contingudes a la normativa urbanística vigent, així com al planejament urbanístic i a les ordenances municipals.



AJUNTAMENT D'ALDOVER

Plaça de l'Església, 3
Tel. 977 47 32 02

Article 4. Presentació de la comunicació prèvia

1. Amb caràcter previ a la realització de la instal·lació, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la comunicació prèvia o la sol·licitud d'autorització d'obra, segons sigui la potencia la potencia instal·lada (<10kw,>10kw i >100 kw (AT)) amb la documentació corresponent.

2. Si la comunicació no reuneix els requisits exigits per la normativa aplicable i per aquesta ordenança, l'Ajuntament ho ha de manifestar, al moment de la presentació, a la persona interessada i l'ha d'advertir que, mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme la instal·lació d'autoconsum fotovoltaic.

Amb caràcter general, la persona interessada resta habilitada per executar la instal·lació des del moment de la presentació de la comunicació prèvia i dels documents requerits.

Article 5. Integració paisatgística

Les instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica han de complir els criteris d'integració paisatgístics continguts al planejament urbanístic, i, en el seu cas, a les ordenances de l'edificació.

Article 6. Terminis

1. Les obres s'han d'iniciar en un termini màxim de 4 mesos a comptar des de la data de la presentació de la comunicació prèvia davant de l'Ajuntament o de la data de la notificació a l'interessat de l'atorgament de la llicència urbanística, segons el règim d'intervenció a que li sigui d'aplicació.

2. Els termini màxim d'execució és de 6 mesos a comptar des de la data d'inici de les obres.

Article 7. Advertiments

1. La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant de l'Ajuntament de la pròpia comunicació prèvia ni de la documentació que, si s'escau, sigui requerida per acreditar el compliment del que s'ha declarat, determina la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret afectat des del moment en què es tingui constància d'aquests fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertoquin.

2. Així mateix, la resolució de l'Ajuntament que declari aquestes circumstàncies pot determinar l'obligació de l'interessat de restituir la situació jurídica al moment previ al reconeixement o a l'exercici del dret, així com la impossibilitat d'instar un nou procediment amb el mateix objecte durant un període de temps determinat per la llei, tot això de conformitat amb els termes establerts a les normes sectorials aplicables, segons el que regula la Llei de procediment administratiu comú des les administracions públiques.

Títol III: Mesures de promoció

Article 8. Impost sobre Béns Immobles

1. Sens perjudici de les mesures establertes a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles del municipi d'Aldover, s'estableix una bonificació sobre la quota íntegra de l'Impost sobre Béns Immobles pels béns immobles que tinguin instal·lacions



AJUNTAMENT D'ALDOVER

Plaça de l'Església, 3
Tel. 977 47 32 02

d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica que compleixin les condicions establertes en els apartats següents d'aquest article.

2. En el cas de les instal·lacions d'autoconsum definides a l'article 2 apartat 1.a), la bonificació serà d'aplicació només als béns immobles que tinguin instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica d'una potència elèctrica instal·lada major o igual al 30% de la potència elèctrica contractada de l'immoble que sigui alimentat amb aquesta instal·lació. En el cas que la instal·lació d'autoconsum alimenti diversos béns immobles, es tindrà en compte la suma de les potències contractades per cadascun dels béns immobles.

3. Amb caràcter general, la bonificació serà del 50% sobre la quota íntegra.

4. En el cas concret d'habitatges plurifamiliars que tinguin una instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica per subministrar electricitat als elements comuns, la bonificació serà del 5% sobre la quota íntegra per cadascun dels habitatges vinculats.

5. En el cas de les xarxes o comunitats energètiques que tinguin una instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica per subministrar electricitat als elements comuns, la bonificació serà del 10% sobre la quota íntegra per cadascun dels habitatges vinculats.

6. En qualsevol cas, la bonificació màxima per un immoble no superarà el valor del 50% de la quota íntegra.

7. Aquesta bonificació s'aplicarà durant 5 anys consecutius, a comptar des de la primera liquidació posterior a la presentació de la sol·licitud.

8. Per tenir dret a aquesta bonificació, caldrà presentar a l'ajuntament la sol·licitud de bonificació que s'especifica a l'article 9 abans del termini de 6 mesos a comptar des de la data que figuri en el document que acrediti que la instal·lació està executada i legalitzada davant de la Generalitat.

9. En el cas d'edificis industrials, aquesta bonificació del 50%, es concedirà durant 5 anys consecutius, amb un límit fixat de 1.000€ anuals i amb un bonificació total màxima del 50% del cost de la instal·lació.

Aquesta bonificació serà incompatible amb la bonificació per sistemes d'aprofitament d'energies renovables a l'Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE).

Article 9. Sol·licitud de bonificació

1. Per accedir a la bonificació de l'article 8 s'haurà de presentar la sol·licitud prevista en el present article. L'aplicació de la bonificació quedarà condicionada a l'aprovació d'aquesta sol·licitud per part de l'Ajuntament.

2. La sol·licitud de bonificació consistirà en un model d'imprès normalitzat que es presentarà signat pel titular de l'Impost sobre Béns Immobles, o si s'escau pel seu representat legal, davant de l'Ajuntament.

L'imprès normalitzat inclourà les dades personals de la persona titular de l'Impost sobre Béns Immobles, les dades de l'immoble, la potència elèctrica de la instal·lació, i la potència elèctrica contractada de l'immoble. També s'adjuntarà una còpia de l'admissió de la comunicació prèvia de les obres.

3. La sol·licitud haurà d'acompanyar-se del document o documents que acreditin que la instal·lació està executada i legalitzada davant de la Generalitat de Catalunya.



AJUNTAMENT D'ALDOVER

Plaça de l'Església, 3
Tel. 977 47 32 02

Article 10. Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres

1. Sens perjudici de les mesures establertes a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del municipi d'Aldover, les construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporin sistemes per l'aprofitament elèctric de l'energia solar disposen d'una bonificació del 75% sobre la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
2. Aquesta bonificació s'aplicarà només sobre la part del Pressupost d'Execució Material (PEM) corresponent a la instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica, amb un límit fixat de 2.000€.
3. Aquesta bonificació s'aplicarà en el moment del pagament de l'Impost, prèvia comprovació per part de l'ajuntament que les obres es corresponen amb les d'una instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica.

Article 11. Impost sobre l'Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE)

1. La bonificació anual, serà calculada proporcionalment vers la cobertura solar estimada de la instal·lació, on el % de la cobertura estimada del consum anual, serà el % de bonificació en el IAE.
Aquesta bonificació es concedirà durant 5 anys consecutius, amb un límit fixat de 1.000€ anuals i amb un bonificació total màxima del 50% del cost de la instal·lació.
Podran gaudir de la bonificació, totes les activitats que certifiquin una instal·lació fotovoltaica d'antiguitat de fins a 1 any.
No procedirà bonificació quan la instal·lació de sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol siguin obligatòries d'acord amb la normativa específica en la matèria
2. Aquesta bonificació s'aplicarà exclusivament en les empreses on la instal·lació solar produeixi com a mínim el 5%-10% de la despesa energètica anual de l'activitat on estigui instal·lada
La documentació a presentar per a la sol·licitud de bonificació serà:
 - Còpia del projecte o memòria tècnica de la instal·lació, segons correspongui.
 - Certificat de final d'obra o document que acrediti que la instal·lació està executada i legalitzada davant de la Generalitat (document RITSIC).
 - Factura o factures corresponents a l'execució d'obres (amb detall de les obres de la instal·lació solar fotovoltaica).
3. Per a l'atorgament de la bonificació caldrà l'informe favorable del departament tècnic de l'Ajuntament d'Aldover el qual es pronunciarà sobre la validesa i efectivitat de la instal·lació realitzada.
4. Aquesta bonificació serà incompatible amb la bonificació per sistemes d'aprofitament d'energies renovables a l'impost de béns immobles.

Article 12. Compatibilitat

1. Les mesures de bonificació fiscal dels articles 8 a 10 no seran d'aplicació als béns immobles que hagin de complir obligatòriament amb els requisits dels edificis amb consum gairebé zero, o que estiguin obligats per qualsevol normativa vigent a la realització d'una instal·lació amb energia solar fotovoltaica.
2. Aquestes bonificacions seran compatibles amb altres bonificacions dels mateixos tributs per conceptes diferents, amb altres bonificacions d'altres tributs sobre el mateix concepte, així com amb subvencions que qualssevol Administracions Públiques posin a disposició de la ciutadania per a la promoció de la implantació de la tecnologia fotovoltaica en autoconsum.



AJUNTAMENT D'ALDOVER

Plaça de l'Església, 3
Tel. 977 47 32 02

Disposició Addicional Única

Dins del mes següent a l'aprovació de la present ordenança s'haurà d'adoptar l'acord provisional contemplat a l'article 17.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals, pel tal de transposar el contingut dels articles 8 a 11 de la present ordenança a les ordenances fiscals corresponents. Les ordenances fiscals que s'aprovin amb caràcter anual hauran d'incloure igualment els preceptes necessàries per reflectir l'establert als articles 8 a 12 de la present ordenança.

Disposició Transitòria Única

Les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica que disposin de l'acreditació de la seva legalització davant la Generalitat de Catalunya en data posterior al 31/12/2019 podran sol·licitar el reconeixement de la bonificació de l'Impost de Béns Immobles regulat a l'article 8 d'aquesta Ordenança.

Disposició Derogatòria Única

Queden derogades totes les disposicions municipals que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb aquesta Ordenança.

Disposició Final

La present ordenança fiscal ha estat aprovada pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 8 d'octubre de 2020 i ha quedat aprovada definitivament, en no haver-se presentat al·legacions. Entrarà en vigor l'1 de gener de 2021 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

DILIGÈNCIA: Per acord de Ple de data 17 de desembre de 2020 s'ha transposat el contingut dels articles 8 a 12 de l'Ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica en el municipi d'Aldover a l'Ordenança fiscal número 1 reguladora de l'impost sobre béns immobles, a l'Ordenança fiscal número 3 reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques i l'ordenança fiscal numero 17 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.